



Der **NEUE** Kurpark

Übersicht der Bauprojekte

Weitere Informationen auf
wiederbunt.de



DEUTSCHLANDS ERSTE HEILWASSER ERLEBNISWELT

mit immersiver Heilwasser Ausstellung

Es ist eine Ausstellung vorgesehen, die das Thema Gesundheit und die Wirkung von Heilwasser fokussiert und welche die gesellschaftliche und individuelle Verantwortung für Wasser stärkt. Die Ausstellung sucht die Balance zwischen Information und Emotion, zwischen Vermittlung und Unterhaltung, zwischen Haptik und Medialität.

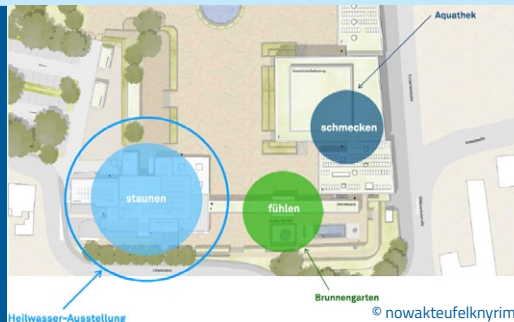
**Was ist eine Heilquelle?
Wodurch zeichnet sich
Heilwasser für unsere
Gesundheit tun? Wo kommt
Wasser überhaupt her?**
Diese und weitere Fragen
werden in der immersiven
Heilwasser-Erlebniswelt
beantwortet.



© nowakteufelknyrim

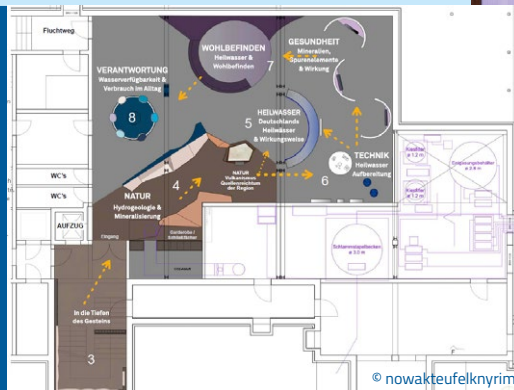
Die Heilwasser Erlebniswelt wird sich aus den folgenden drei Bausteinen zusammensetzen:

- **Aquathek im Neubau der Kurparkrandbebauung**
- **Brunnengarten am Großen Sprudel**
- **Highlight: Immersive Heilwasser Ausstellung im Kurparkterrassengebäude**



© nowakteufelknyrim

Auf die Besuchenden wartet in Teilen des Erd- und Untergeschosses des Kurparkterrassen-Gebäudes eine vielfältige, interaktive und mit medialen Momenten unterstützte Ausstellung. Hier begeben sich die Besuchenden auf die Reise des Wassers vom Wasserkreislauf durch die Gesteinsschichten, wo es als Heilwasser mineralisiert wird, hinein in unseren Körper, wo es gesundheitlich wirkt.



© nowakteufelknyrim



© nowakteufelknyrim

Fördermittel in Aussicht gestellt durch:



AUF EINEN BLICK:

Projektleitung: Ahrtal Marketing GmbH
Planungsbüro: nowakteufelknyrim
Fertigstellung: 2027



KURPARKRANDBEBAUUNG

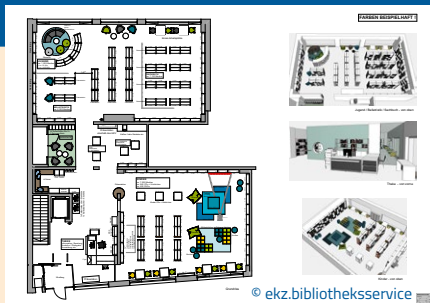
mit Tourist-Information, Trinkhalle, Konzerthalle und Stadtbibliothek

Im Kurpark entsteht ein neues Zentrum für Kultur, Freizeit und Bildung: die Kurparkrandbebauung. Die Zusammensetzung des neuen Gebäudekomplexes aus den drei Hauptbestandteilen Haus des Gastes, Konzerthalle und Stadtbibliothek ermöglicht, künftig verschiedene Kultur- und Freizeitangebote zentral unter einem Dach anbieten zu können.

In 2019 musste die im Kurpark verortete Konzerthalle inklusive Trinkhalle und Lesesaal sowie die Kurkolonnaden, die sich allesamt in einem abgängigen baulichen Zustand befunden haben, abgebrochen werden. Im Zuge dessen wurde eine Neuordnung der Kurparkrandbebauung vorgesehen, die aufgrund flutbedingt erforderlicher anderweitiger Maßnahmen dann aber zunächst zurückgestellt werden musste. Mitte 2022 nahm die städtische Ahrtal Marketing GmbH als von der Stadt beauftragter Projektsteuerer und späterer Betreiber des Gebäudes die Fäden des Projektes wieder auf.

Energetische Optimierung und Klimaschutz:

- **Energetisch optimiert nach Effizienzgebäude Stufe (EG) 40/55**
- **638 m² große Photovoltaik Anlage mit Energieertrag von ca. 100.000 kWh pro Jahr zur Deckung des eigenen Energiebedarfs**
- **Umfassende Dachbegrünung für Insektenlebensraum und positive Beeinflussung des Mikroklimas**
- **Fernwärme aus der 34 Grad warmen Heil- und Thermalquelle „Großer Sprudel“**



Besonderheit:

Die denkmalgeschützte drehbare Konzertmuschel, die aus der alten Konzerthalle ausgebaut wurde und während der Planungs- und Bauphase der neuen Konzerthalle zwischengelagert ist, wird später in den Neubau integriert. Auch an ihr hinterließ die Flut ihre Spuren. Sie wird daher flutbedingt saniert.



Für weitere Informationen:

www.wiederbunt.de/baustellen/kurpark-bad-neuenahr/baustelle.html



AUF EINEN BLICK:

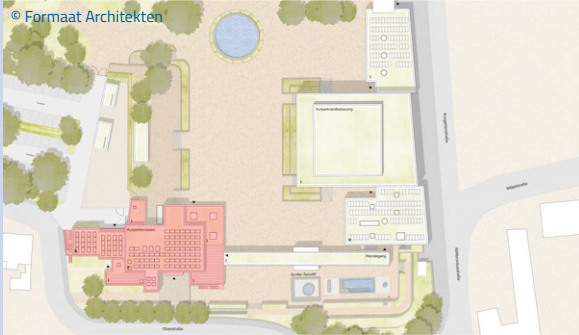
Bauherr: Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler
Projektsteuerung: Ahrtal Marketing GmbH und Julius Berger International GmbH
Planungsbüro: Pilhatsch und Partner GbR
Fertigstellung: 2027



SANIERUNG DES KURPARKTERRASSEN-GEBÄUDES

Bei der Kurparkterrasse handelt es sich um ein dreigeschossiges Gebäude im Kurpark, welches von der Flut beschädigt wurde. Das Gebäude fungierte zuletzt als städtisches Verwaltungs- und Veranstaltungsgebäude und soll für diese Nutzungen auch künftig wieder zur Verfügung stehen.

Besonderheit: Die Heilwasser-Aufbereitungstechnik der Heilquelle „Großer Sprudel“ war vor der Flut an verschiedenen Standorten im Kurviertel verortet. Zum wirtschaftlicheren Betrieb soll die Technik im Rahmen des flutbedingten Wiederaufbaus zentral gebündelt an einem Standort, dem Kurparkterrassengebäude, wieder aufgebaut werden. Die Heilwasser-Technik wird in der neuen Heilwasser-Ausstellung im Gebäude sichtbar gemacht.



AUF EINEN BLICK:

Bauherr: Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler
Projektsteuerung: Ahrtal Marketing GmbH
und Julius Berger International GmbH
Planungsbüro: FORMAAT
Fertigstellung: 2027



HERSTELLUNG DER PARKANLAGE KURPARK

inklusive Mühlenteichgraben und Parkplatz Oberstraße

Der ca. vier Hektar große Kurpark Bad Neuenahr-Ahrweiler, das Herz des Heilbades, wird wieder aufgebaut und neu gestaltet. An die Wiederaufbaumaßnahme Kurpark sind die Maßnahmen Mühlenteichgraben und Parkplatz Oberstraße angedockt.



Die künftigen Highlights des Kurparks werden sein:

- Großer Showspringbrunnen
- Heilkräutergarten
- Sitzstufenanlage am Ahr-Ufer
- Sitzstufenanlage am Mühlenteichgraben
- Wildblumenflächen
- Brunnengarten mit der Heilquelle Großer Sprudel, Kneipp-Becken und barrierefreiem Armtauchbecken
- Erweiterung des Baumbestandes durch botanisch besondere Gehölze/Klimabäume
- Bildungsangebot für alle Altersgruppen zu Botanik- und Gesundheitsattraktionen
- Barrierefreie und inklusive Elemente (Sitzelemente, Attraktionen, Wege etc.)



Hochwasserangepasstes Bauen:

Das Kurpark-Areal soll künftig in Teilen die Anforderungen eines innerstädtischen Rückhalteraums bei Hochwasserereignissen erfüllen.

Hierbei kommt vor allem der Ausgestaltung des Mühlenteichgrabens eine zentrale Rolle zu. Wo es im Hinblick auf den Baumbestand möglich ist, wird der in weiten Teilen kanalisierte Mühlenteichgraben naturiert und aufgeweitet. Zudem wird zum Schutz der in der Oberstraße angrenzenden Wohnbebauung eine Hochwasserschutzmauer bis zu einer Höhe von ca. 60 cm als Teil der Einfriedung in die Planung integriert.

AUF EINEN BLICK:

Bauherr: Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler
Projektsteuerung: Ahrtal Marketing GmbH und Julius Berger International GmbH
Planungsbüro: Förder Landschaftsarchitekten GmbH
Fertigstellung: 2027





Ihr Kontakt

Haben Sie weiterführende
Fragen oder Anregungen?
Kontaktieren Sie gerne das
Team von #wiederbunt unter:

wiederbunt@ahrta.de

wiederbunt.de



Jetzt zum
Newsletter
anmelden

